



# Gemeindenachrichten der Gemeinde 7535 Neuberg

Nr. 2/2007

Juni 2007

## Kabinenneubau Sportverein Neuberg



### Chronik - Vor 40 Jahren Besuch durch Boxeuropameister Orsolics Johannes



Foto: Emil Kulovits

Einen Bericht über den Kabinenneubau sowie über den Gemeindebesuch von Orsolics Johannes im Jahr 1967 finden Sie im Blattinneren

### Aus dem Inhalt:

In eigener Sache	2
Gemeindeversammlung 2007	2, 3 und 4
Vortrag Kreisarzt Dr. Helmut Radakovits	5
Feuerwehr	5 und 6
Theatergruppe	7
Kabinenneubau Sportverein	8
Vor 40 Jahren - Boxeuropameister Orsolics "Hanse" Johannes zu Besuch in Neuberg	9
Jubiläen	10 und 11
Musterung	
Verabschiedung	
Misswahl	11
Vom Wegesrand und der Wiese zum Heilen und Essen	
Wohnungsbau Neue Gasse	
Matura	12



## In eigener Sache



### Geschätzte Neuburgerinnen und Neuburger !

Der milde Winter und der überaus warme und trockene Frühling haben es ermöglicht, bereits sehr früh mit den für heuer vorgesehenen Bau- und Instandhaltungsmaßnahmen zu beginnen. Die Zufahrt zur neuen Siedlung „Matthias Semeliker Gasse 5“ wurde mit der Asphaltierung und Errichtung der Bankette fertiggestellt. Umfangreiche Sanierungen wurden auch an fast allen Schotterwegen vorgenommen.

Die immer länger werdenden Trockenphasen stellen eine andauernde Herausforderung im Bereich der Wasserversorgung dar. Die heuer getätigten Investitionen im Bereich der Brunnen Med Mosta und des Reservebrunnens sollen die Fördermenge erhöhen und auch auf Dauer sicherstellen. Verbrauchsspitzen in den Sommermonaten werden aber wohl nur durch Zuschalten der Verbandsleitung des Wasserverbandes zu bewältigen sein. Dies beweist einmal mehr, wie klug und vorausschauend der Entschluss zum Beitritt war.

Auch der Kabinenbau des Sportvereines macht große Fortschritte. Die Fassade ist bis auf den Tribünenbereich fertiggestellt, die Innenarbeiten sind voll im Gang.

Obwohl noch nicht einmal ein halbes Jahr vergangen ist, ist damit ein Großteil der Vorhaben für das Jahr 2007 bereits durchgeführt worden.

Letztlich gilt daher an dieser Stelle der Dank all jenen, die zum Gelingen dieser Vorhaben beigetragen haben.

Ihr Daniel Neubauer

## Gemeindeversammlung 2007

Zur ersten Gemeindeversammlung in seiner Funktion als Bürgermeister lud Daniel Neubauer am 03. März 2007 in das Gasthaus Novakovits und am 04. März 2007 in das Gasthaus Dergovits in Neuberg-Bergen ein.

Das Gemeindevolksrechtegesetz sieht die verpflichtende Abhaltung dieser Versammlung zumindest einmal im Jahr vor.

Für den Bürgermeister als Vortragenden beginnen die Vorbereitungsarbeiten bereits Monate vor der Veranstaltung.



Dabei gilt es Bilder zeitlich und nach Vorhaben in die Präsentation einzuarbeiten, Statistiken zu erstellen und das Zahlenmaterial über die Gemeinde so aufzubereiten, dass dieses für die Zuhörer verständlich und nachvollziehbar zu präsentieren ist.

Auf der Tagesordnung standen folgende Punkte:

- 1) Finanzstatistik
- 2) Projekte und Ereignisse
- 3) Kabinenbau Sportverein
- 4) Rechnungsabschluss 2006
- 5) Voranschlag 2007
- 6) Situation Wasserversorgung
- 7) Neuberg energieunabhängig ?
- 8) Allfälliges
- 9) Vortrag Kreisarzt  
Dr. Helmut Radakovits

Unter dem Tagesordnungspunkt 1 zeigte Bürgermeister Daniel Neubauer die Finanzkraft der 10 finanzstärksten und 10 finanzschwächsten Gemeinden anhand ihrer Steuerkraftkopffquoten auf.

Interessant ist die geografische Verteilung dieser 20 Gemeinden im Burgenland, diese wurde auf einer Burgenlandkarte dargestellt.

Die zehn finanzschwächsten Gemeinden finden sich fast durchwegs in den Bezirken Jennersdorf und Güssing, während bei den finanzstärksten Gemeinden die Nähe zu einer hochrangigen Verkehrsverbindung auffällt.

**Die Finanzkraft scheint demnach auch wesentlich mit der verkehrsmäßigen Erschließung und damit schnellerer Erreichbarkeit der jeweiligen Gemeinde zusammenzuhängen.**



Blau sind die zehn finanzstärksten Gemeinden, rot die zehn finanzschwächsten Gemeinden des Burgenlandes gekennzeichnet.

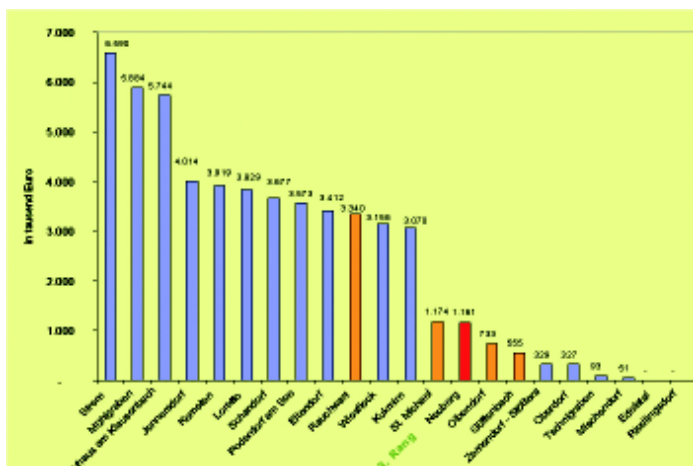
Neuberg (grün) befindet sich im Schlussdrittel der Finanzkraftstatistik.



**Mit der Kopfquote von Eisenstadt hätte Neuberg jedenfalls jährlich EUR 880.112,- mehr an Finanzmittel zur Verfügung !**

Mit einem Diagramm über die Verschuldung ausgewählter Gemeinden zeigte Bürgermeister Neubauer die Problematik zu hoher Verschuldung vieler Gemeinden auf.

In dieser Aufstellung schienen aber Schulden von Gemeinden, die über ausgegliederte Gesellschaften (Kommanditerwerbgesellschaften, Leasingfirmen, aber auch Kapitalgesellschaften wie GesmbH's) nicht auf. **Die Bezahlung dieser Verbindlichkeiten belastet diese Gemeinden aber genauso wie normale Schulden!**



Verschuldung je Einwohner



Der 2. Tagesordnungspunkt "Projekte und Ereignisse" stand im Zeichen des Rückblickes auf das Jahr 2006, zahlreiche Fotos - auch von gesellschaftlichen Ereignissen - lockerten die Präsentation auf.

Einen Bericht über den Kabinenbau des Sportvereins finden Sie gesondert in dieser Ausgabe, über den Rechnungsabschluss 2006 wird in den Gemeindenachrichten Nr. 3/2007 berichtet.

Weiters erfolgte ein Bericht über den Voranschlag 2007 und das "1. Familienpaket von Neuberg" (diese Themen wurden bereits ausführlich in den Gemeindenachrichten 01/2007 auf den Seiten 2 bis 6 behandelt).

**Impressum: Medieninhaber, Herausgeber, Verleger:**

Gemeinde 7535 Neuberg im Burgenland, Hauptplatz 1, Tel. 03327 / 2383.

**Redaktion, für den Inhalt verantwortlich: Bürgermeister Daniel Neubauer**

Blattlinie: Information der Bevölkerung über kommunalpolitische und gesellschaftliche Ereignisse. [www.neuberg-bgld.at](http://www.neuberg-bgld.at), [post@neuberg.bgld.gv.at](mailto:post@neuberg.bgld.gv.at)

Herstellung: Druckerei Moser, 7540 Punitz 121, 03327 / 8327

**Redaktionsschluss: 15. Juni 2007**



Weitere Berichte folgten über die Situation der Wasserversorgung in Neuberg und über die Situation im Bereich der erneuerbaren Energie, auch hierüber wurde ausführlich in der letzten Ausgabe der Gemeindepublikation berichtet.

Unter dem Punkt "Allfälliges" wurde die Gemeindeversammlung über freie und erschlossene Baugründe für den Wohnungsbau, die am 24. März 2006 erfolgte Jagdvergabe und über bevorstehende Investitionen für die Kläranlage in Glasing und die Hauptschule in St. Michael informiert.

Über diese beiden Themen und die neue Internethomepage werden Sie an dieser Stelle gesondert informiert.

## Filmvorführung



Besondere Beachtung und freudiges Interesse fanden die Filme "50 Jahre Freiwillige Feuerwehr Neuberg" aus dem Jahr 1974 und "Rüsthaus- und Spritzenweihe in Neuberg-Bergen" aus dem Jahr 1971, die in Neuberg bzw. Neuberg-Bergen im Rahmen der Gemeindeversammlung gezeigt wurden.

Hierbei handelt es sich um zwei ausgewählte Schmalbildfilme, die gemeinsam mit einigen anderen, von Sieglinde Jandrisevits - Tochter des verstorbenen Oberamtsrates Eduard Jandrisits - der Gemeinde zur Verfügung gestellt wurden.

Diese, und weitere von Altbürgermeister Otto Nagl kostenlos zur Verfügung gestellten Filme, wurden digitalisiert.

Sie sollen im Frühherbst - im Rahmen von Heimatabenden - der breiten Bevölkerung gezeigt werden.





## Vortrag Kreisarzt Dr. Helmut Radakovits

Im Rahmen der Gemeindeversammlung referierte auch Kreisarzt Dr. Helmut Radakovits.

Themen waren die neue Vorsorgeuntersuchung, ELGA - der elektronische Gesundheitsakt, die neue Hausapothekenverordnung, die Aktion "G'scheit essen im Burgenland" und schwerpunktmäßig ein Bericht über die Dickdarmkrebsvorsorge.

Dr. Radakovits zeigte sich erfreut über den Erfolg der landesweiten



Unterschriftenaktion bezüglich der Hausapotheken, die neue Verordnung sichert damit unter anderem auch die Hausapotheke in Neuberg.

Damit können vor allem ältere und nicht mobile Menschen weiterhin einfach zu ihren Medikamenten kommen.

Das GesundheitsInfoZentrum der Burgenländischen Gebietskrankenkasse bietet ab März 2007 auch in Güssing Informationen zum Thema Ernährung an. Die Gespräche finden in den Räumen der Gebietskrankenkasse in Güssing statt.

Dabei ist auch individuelle Beratung in Einzelfällen möglich. Informationen hiezu erhalten Sie unter der Telefon Nr. 03322/42273.

Zur Dickdarmkrebsvorsorge wurde berichtet, dass im Jahr 2006



Quelle: Forum Gesundes Österreich

220 Personen teilgenommen haben, 41 davon waren positiv.

Dr. Helmut Radakovits referierte mit Dr. Peter Eisele und Mag<sup>a</sup>. Editha Funovits am 14. Juni 2007 auch zum Thema Pflege. Dabei wurden aktuelle Entwicklungen und mögliche Lösungsansätze diskutiert. Ein genauer Bericht zu diesem wichtigen Thema folgt.

## Feuerwehr



## Jahreshauptdienstbesprechung

Zur jährlich vorgeschriebenen Jahreshauptdienstbesprechung lud Kommandant Vinzenz Kovacs am 16. Feber 2007 in das Gh. Novakovits ein.

Eingangs wurde der Verstorbenen Martina Novakovits und Verwalter Felix Kovacs gedacht. Ihr Verlust war auch ein Schock für die Feuerwehr und ist bis heute noch nicht überwunden.

Kommandant Vinzenz Kovacs brachte einen ausführlichen Bericht über die Einsatztätigkeit des vergangenen Jahres. Es waren alle Arten von Einsätzen zu verzeichnen - von Verkehrsunfällen über Hornisseneinsätzen bis zu Auspumparbeiten durch das Hochwasser vom 29. Juni 2006.

Ebenfalls positiv zu verzeichnen war die Teilnahme an zahlreichen Wettbewerben, bei denen die Kameraden der Wehr teils beachtliche Leistungen erbrachten.

Der neue Kassier Rudolf Kovacs



brachte dem Kollegium einen positiven Kassenabschluss für das Jahr 2006 zur Kenntnis.

Nach den Referentenberichten folgten Begrüßungsansprachen durch Bezirksfeuerwehrkommandantstellvertreter Brandrat Robert Novakovits, den neuen Abschnittskommandanten Heinrich Knor und Vizebgmst. Mag. Alfred Graf.

Bürgermeister und Feuerwehrkommandantstellvertreter Daniel Neubauer wies ebenfalls auf die

tragischen Verluste, die die Feuerwehr schwer getroffen haben, hin. Dabei war es nur durch den enormen Einsatz von Kommandant Vinzenz Kovacs und der Bereitschaft von Rudolf Kovacs zur Übernahme der Kassiersfunktion möglich, eine reibungslose Übergabe der Kassengebarung und auch der Verwaltungsgeschäfte zu gewährleisten.

Bgmst. Neubauer bedankte sich an dieser Stelle bei beiden für diese unschätzbare Leistung.



Der Bürgermeister nahm weiters zu den Problemen, die speziell die Wehr in Neuberg betreffen, Stellung. Fehlende Arbeitsplätze im Ort und in der Region zwingen viele zum Auspendeln. Darüberhinaus wird durch den Geburtenrückgang und die Vielzahl an Freizeit- und Beschäftigungsmöglichkeiten die Nachwuchsrekrutierung immer schwieriger.

Die Wehr wird sich daher mehr denn je auf ihre Kernbereiche - wie den örtlichen Brandschutz sowie die technische Hilfeleistung - konzentrieren müssen.

Mittelfristig werden aber gemeindeübergreifende Kooperationen auch im Feuerwehrwesen unabdinglich sein. Für den Bürgermeister steht die Feuerwehr an 1.

Stelle in der Gemeinde.

Ein Vergleich auf einer Ebene mit anderen Organisationen ist nicht zulässig, da die Feuerwehr darüber hinaus eine Körperschaft öffentlichen Rechtes ist.

Nach dem Bericht über die Aufwendungen für die Feuerwehr im Jahr

2006 und den Voranschlag 2007 bedankte sich der Bürgermeister bei allen Kameradinnen und Kameraden der Feuerwehr für das Geleistete und bat weiterhin für die Wehr da zu sein und sie tatkräftig zu unterstützen.



### Jugendwissenstest

Am 31. März 2007 fand in Sulz der Jugendwissenstest des Bezirkes Güssing statt. Kevin Kovacs (Untere Hauptstr. 29) und Christoph Kulovics (Bergen 53) absolvierten dabei den Wissenstest Stufe 4 (Gold) und erfüllen damit nunmehr die Voraussetzungen für den Eintritt in den Aktivstand. **Herzlichen Glückwunsch !**

### Feuerwehrenspektion

Kommandant Vinzenz Kovacs lud zur gesetzlich vorgeschriebenen Inspektion am 28. Mai 2007. Diese wurde erstmals durch den neuen Abschnittsfeuerwehrkommandanten Heinrich Knor aus Güttenbach vorgenommen.

Neben den zahlreich erschienenen Feuerwehrkameraden waren auch Bgmst. Daniel Neubauer, Vizebgmst. Mag. Alfred Graf, die Gemeindevorstände Mag. Thomas Novoszel, Karl Kührer und Erwin Radosztics sowie die Gemeinderäte Ing. Viktor Boisits, Rudolf Kovacs, Franz Knor und Ing. Ronald Kerschbacher anwesend.

Bezirksfeuerwehrkommandantstellvertreter Brandrat Robert Novakovits nahm die Auszeichnung von Feuerwehrkameraden vor:

Bgmst. Daniel Neubauer, Günter Kulovics (Bergen 53) und Walter Moser (Bergen 22) erhielten das Verdienstzeichen in Bronze.



Übungsannahme war ein Containerbrand am Geräteabstellplatz von Franz Schuch, dabei war auch eine Personenrettung durch Atemschutzgeräteträger vorzunehmen.



Die von Einsatzleiter Martin Knor geleitete Übung verlief sehr zufriedenstellend.





# Gola Ludost - Der nackte Wahnsinn ...

<b>GH Zlatkovits- Novakovits</b> SO 8.4. 19:00h MO 9.4. 18:00h FR 13.4. 19:00h SO 15.4. 18:00h  <b>Haus d. Begegn. Wien Königsegg.</b> MI 18.4. 19:30h  <b>Nikitsch</b> SA 21.4. 20:00h	Regie: Joseph & Hartmann Robert Novakovits Martin Novakovits  Übersetzung: Robert Novakovits  Besetzung: Doris Krner Basile: Claudia Novazzi  Technik: Arvid Keer  Privat Medien: NULD  Bühne: Otto Kalsek, Förderwerk- stiftung Bogenbrunn, Markus Keer, Martin Novakovits  Unser Dank gilt ebenfalls: Gasthaus Zlatkovits- Novakovits & Andrea  Raiffeisenbezirksbank Güssing	
---	--	--

... hieß das Theaterstück, welches von der Theatergruppe Neuberg aufgeführt wurde. Die Komödie von Michael Frayn wurde von Robert Novakovits in das Kroatische übersetzt.

Unter der Regie von Joseph Hartmann, sowie Robert und Martin Novakovits sah man ein sehr amüsantes und

unterhaltsames Laientheaterstück auf höchstem schauspielerischem Niveau.

**Gratulation !**



Die Theatergruppe möchte sich auf diesem Weg bei allen freiwilligen Helfern, Sponsoren und nicht zuletzt bei der Gemeinde Neuberg für die Unterstützung bedanken. Nur dadurch war es auch heuer wieder möglich ( wie auch im Vorjahr) den Reinerlös der beiden Auftritte in Wien und Nikitsch einem sozialen Zweck in Neuberg zu Gute kommen zu lassen.

# Kabinenbau Sportverein

Erst vor einem Jahr wurde der gemeinsame Beschluss des Gemeinderates und des Vorstandes des Sportvereins zur Errichtung der neuen Kabinenanlage gefasst.

Umso beachtlicher der bisherige Baufortschritt! Unzählige und kostenlos geleistete Stunden von Funktionären und Helfern haben dies ermöglicht.

Auf diesem Weg ein herzliches Dankeschön an all jene, die zu dieser großartigen Leistung beigetragen haben.



## Baukonto - Stand 14. Juni 2007

Eine wesentliche und unabdingbare Voraussetzung für die Realisierung dieses Vorhabens bildet die Gemeindeförderung von insgesamt EUR 220.000,-.

Nachstehend der Auszug aus dem Baukonto:

Einnahmen, Zuschüsse						Ausgaben
Gemeinde	Land	BFV	ASVÖ	Spenden Bausteine	Sportverein	Baukosten
116.202,47	---	---	---	---	---	116.202,47

Zur bis jetzt angelaufenen Gemeindeförderung sind EUR 14.139,65, das sind die Planungskosten, die von der Gemeinde gesondert getragen wurden, hinzuzurechnen. Somit beträgt die bisherige **Gesamtförderung EUR 130.342,12.**

Nähere Informationen zum  
SV MARSCH NEUBERG  
finden Sie im Internet auf  
[www.svneuberg.at](http://www.svneuberg.at)





# Vor 40 Jahren

## Boxeuropameister Orsolics "Hanse" Johannes zu Besuch in Neuberg

Am 6. Juni 1967 errang Johannes Orsolics gegen den Deutschen Conny Rudhoff erstmals den Europameistertitel im Superleichtgewicht. Beim Besuch der Gemeinde am 6. August 1967 wurde Johannes Orsolics zum Ehrenmitglied des Sportvereines Neuberg ernannt. Im Rahmen eines Festaktes und eines Fußballpokalspieles wurde ihm die Ehrenurkunde überreicht. Die Boxlegende mit den Wurzeln aus Neuberg - Eltern Orsolics Johann und Aloisia (Winkelweg 4, früher Neuberg Nr. 104) - feierte im Mai ihren 60. Geburtstag.



Widmung und Dankschreiben vom 18. Juli 1967 (aus der Gemeindechronik)



**Buchtipp:**  
Orsolics Hansi, Triumphe und Leiden eines Boxers von Sigi Bergmann (Seifert Verlag)



Das Buch schildert das Schicksal von Johannes "Hanse" Orsolics: Aufstieg, Fall und den mühevollen Weg zurück in ein normales Leben.



Ehrung durch Bgmst. Emmerich Hartter



Ehregäste



Herzlichen Dank Herrn **Emil Kulovits**, Obere Hauptstraße 84, der obige Bilder für die Veröffentlichung zur Verfügung gestellt hat !



## 80. Geburtstag Ernestine Fabsits

Ernestine Fabsits (Birkengasse 6) feierte am 24. März 2007 ihren 80. Geburtstag.

Nach dem Festessen wurde die Jubilarin mit einem choreographisch sehr anspruchsvollen Feuertanz ihrer Enkeltochter Tanja Fabsits und deren Partner überrascht.

Allen Gratulanten voran waren auch ihre Kinder Primarius Dr. Martin Fabsits und Oberärztin Dr. Klaudia Presich samt Familien. Die Vertreter der

Gemeinde schlossen sich den vielen Glückwünschen an und überreichten Geschenke.

## Altbürgermeister Emmerich Hartter: 80 Jahre

Emmerich Hartter war von 1958 bis 1982 Bürgermeister in Neuberg.

Unter seiner Leitung gelang in Neuberg eine enorme Aufbauleistung. Der "Durchbruch" der Neuburger Ortsdurchfahrt zur Neuhauser Landesstraße stellte eine Pionierleistung dar. Der Bau des Gemeindehauses, der Bau der Volksschule und des Kindergartens und der Bau der Aufbahnhalle folgten.

Die Übernahme der Wassergenossenschaft durch die Gemeinde bis hin zum Beginn des Kanalbaues waren weitere Meilensteine in der Entwicklung von Neuberg unter der Führung von Emmerich Hartter.



Bei der Feier im Gasthof Wind

am 12. Mai 2007 würdigten die Gemeindevertreter die Leistungen des Jubilars und wünschten alles Gute.

am 12. Mai 2007 würdigten die Gemeindevertreter die Leistungen des Jubilars und wünschten alles Gute.



## 80. Geburtstag Otto Krenn

Auch Otto Krenn (Untere Hauptstraße 73) feierte seinen 80. Geburtstag.

Beim geselligen Beisammensein im Gasthaus Novakovits am 17. Mai 2007 unterhielt man sich amüsiert, aber auch mit viel Wehmut über Erzählungen aus dem Leben des ehemaligen Kaufmannes, Gastwirtes und Tankstellenbesitzers Otto Krenn.

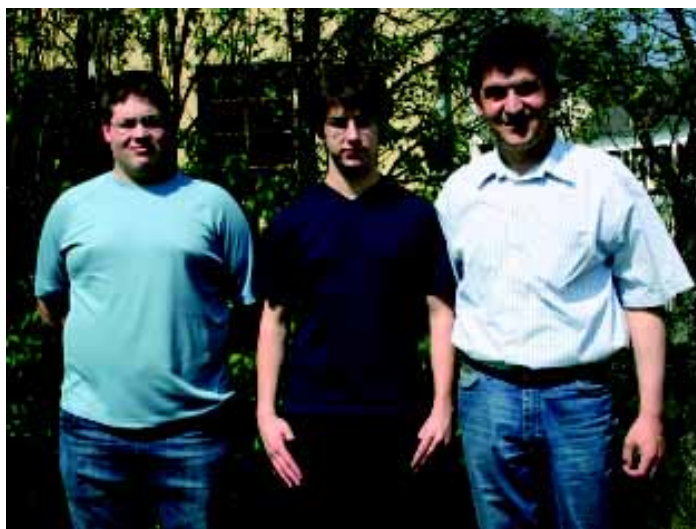
Die Gemeindevertretung gratulierte und überreichte Geschenke.



## 90. Geburtstag Pauline Kulovits

Genau an ihrem Geburtstag, am 3. Juni 2007, feierte Frau Kulovits Pauline (Obere Hauptstraße 92) dieses seltene Jubiläum.

Verwandte aus nah und fern ließen es sich nicht nehmen, der rüstigen Jubilarin die besten Wünsche zu übermitteln. Sogar die Anreise aus dem fernen Tiroler Oberland (Strengen im Stanzertal) nahmen Tochter Agnes und ihr Gatte, Bürgermeister Erich Hauois, mit deren Kindern Ingrid und Helmut, deren Ehegatten und Enkelkindern in Kauf, um mit der Jubilarin zu feiern. Die Gemeindevertretung gratulierte ebenfalls und überreichte Geschenke.



## Musterung

Die Musterung des Geburtsjahrganges 1989 fand am 11. und 12. April 2007 in Graz statt.

Zsifkovits Christopher (Obere Hauptstr. 74) und Novakovits Philipp (Obere Hauptstr. 134) wurden von der Gemeindevertretung empfangen und im Gasthaus Novakovits bewirtet.

## Verabschiedung

Die Kindergartenpädagogin Ulrike Radakovits (Schmale Gasse 1) wechselte am 11. April 2007 zur Kinderkrippe Güttenbach.

Bürgermeister Daniel Neubauer und Vizebürgermeister Mag. Alfred Graf dankten für das ausgezeichnete Wirken zum Wohle unserer Kinder und wünschten für die Zukunft alles Gute!



## Misswahl

Marina Sakovics (Untere Hauptstr. 47) belegte bei der Wahl zur Miss Burgenland in der BF Arena Oberpullendorf am 24. Feber 2007 den hervorragenden 2. Platz und qualifizierte sich damit auch für die Miss Austria Wahl im Casino Austria in Baden.

**Herzlichen Glückwunsch!**



## Vom Wegesrand und der Wiese zum Heilen und Essen

Am 16. April führte Kräuterexpertin Maria Prinz (Obere Hauptstr. 108) eine Kräuterwanderung in Neuberg durch. Fachkundig und spannend zeigte sie, dass auf den ersten Blick unscheinbare Pflanzen erstaunliche Heilkräfte und einzigartige Geschmackswelten entfalten können.

Die dreistündige Wanderung wurde mit einem Abendessen im Gh. Wind abgeschlossen, bei dem Speisen mit Wildkräutern zubereitet und verkostet wurden. Die TeilnehmerInnen genossen die Führung mit allen Sinnen und erkennen nun noch viel mehr die Bedeutung einer natürlichen, erhaltenswerten Umwelt.

Für Interessierte findet jeden zweiten Montag im Monat ein Kräuterstammtisch im Gasthaus Wind statt.



## Wohnungsbau Neue Gasse

**Im Herbst dieses Jahres wird von der Oberwarter Bau- und Siedlungsgenossenschaft mit dem Bau einer Wohnhausanlage mit 4 Wohnungen in Oberneuberg - "Neue Gasse" begonnen.**

Zwei Wohnungswerber haben sich verbindlich für die Übernahme einer Mietwohnung gemeldet. Zu wenig um einen Bau zu starten, da zumindest

drei Interessenten notwendig sind.

Die Übernahme einer Wohnung durch die Gemeinde ermöglicht es aber, sofort mit dem Vorhaben zu beginnen. Die Wohnungen werden auf einem Teilstück des Grundstückes Nr. 3012/14 errichtet, welches von der Gemeinde an die Oberwarter Bau- und Siedlungsgenossenschaft verkauft wurde.

Dieses Grundstück wurde im Jahr 2000 für derartige Vorhaben angekauft. Damit sind - gemeinsam mit den Bauplätzen in der Bachgasse - 7 weitere Plätze für Wohnungsbauten vorhanden.

Die Miete für eine Wohnung mit 65 m<sup>2</sup> beläuft sich auf EUR 240,-/Monat, wobei eine Anzahlung von EUR 20.329,- zu leisten ist.



Bei der Wohnung mit 82 m<sup>2</sup> beträgt die Miete EUR 300,-/Monat, hier ist eine Anzahlung von EUR 25.590,- zu leisten.

Interessenten erhalten nähere Informationen bei der OSG - 03352/40451 (Frau Szabo), dem Gemeindeamt Neuberg - 03327/2383 oder bei Bürgermeister Daniel Neubauer - 0664/4336794.



## Matura

Unger Yvonne (Obere Hauptstraße 62), maturierte mit Erfolg an der höheren technischen Bundeslehranstalt in Pinkafeld, Fachrichtung EDV.

**Viel Erfolg auf dem weiteren Berufs- und Bildungsweg !**



**Schöne Ferien und einen erholsamen Urlaub wünschen**

Bürgermeister Daniel Neubauer

Vizebürgermeister Mag. Alfred Graf

VB Leopold Ivancsics