



NEUBERG NOVA GORA

Gemeindezeitung 02-2023, Juli 2023



Landesmeisterschaft im Schultanz

ERÖFFNUNG



Am 1. Mai 2023, eröffnete das Cafe Amore mit der neuen Pächterin Barbara Bencsics in der ehem. Filiale der Raiffeisenbank.

JUBILÄUM



Der Gesangsverein veranstaltete am 17. Juni 2023 anlässlich seines 45-jährigen Bestandsjubiläums eine musikalische Wanderung.

INHALT

Worte des Bürgermeisters	S. 2
Aus dem Gemeinderat	S. 3
Baumaßnahmen	S. 4
Baulandmobilisierung	S. 5
Aus der Volksschule	S. 7
Aus dem Gemeindeleben	S. 8
Jubilare	S. 11
Termine	S. 12



Liebe Neubegerinnen!
Liebe Neubeger!

Die letzten Wochen brachten auch in unserer Gemeinde nach langer Trockenheit den ersehnten Regen. Noch wenige Wochen zuvor konnte ein Flurbrand bei den Lenzhäusern rechtzeitig gelöscht werden. Danke an die Feuerwehren des Abschnitts, die hier rasch und professionell reagiert haben. Wenn wir auch von schweren Abschwemmungen und Überflutungen wie in den Nachbargemeinden verschont blieben, so wurden doch einige Wege und Gräben in Mitleidenschaft gezogen. Beide Hochwasserdämme sind angesprungen. Das Ausbaggern des Bachbetts geschah rechtzeitig. Danke an die Einsatzbereitschaft unserer Feuerwehrmänner und -frauen!

Stromversorgung

Die Gemeinde Neuberg hat einen Verbrauch von ca. 150.000 kWh pro Jahr. Jeder Cent Strompreisänderung hat enorme Auswirkungen auf unser Budget. Die Einsparmöglichkeiten sind begrenzt: Pumpen müssen laufen, beim Straßenlicht ist die sparende LED-Technologie längst installiert. Wir wollten daher unsere Stromerzeugungskapazitäten ausweiten und eine PV-Anlage auf der Leichenhalle installieren. Nur leider war dies nicht möglich, weil die Stromnetzkapazitäten dafür im Ortszentrum nicht ausreichen. Der Gemeinde geht es damit wie vielen privaten Hausbesitzern, die steigende Stromkosten mit eigener Produktion ausgleichen wollen. Wie vor diesen Realitäten eine große Energiewende gelingen soll, wenn schon im Kleinen solche Begrenzungen bestehen, ist mir unverständlich.

Wandern mit Musik

Der Gesangsverein und die Tamburizza veranstalteten zum zweiten Mal eine musikalische Wanderung durch unsere Gemeinde. Romantischer Sonnenuntergang, das schöne Ambiente der Hubertuskapelle und der unvergleichliche Klang der Neubeger

Stimmen und Instrumente schufen unvergessliche Erinnerungsmomente für alle, die dabei waren.

Finale in Neuberg

Dass die Investition in die neue Schule auch neue Events ermöglicht, hat das burgenländische Finale im Schultanzsport bewiesen, das Direktor Karl Knor organisiert hat. Die Kinder waren mit großem Ehrgeiz bei der Sache und ein Hauch von „Dancing Stars“ schwang durch unseren Turnsaal.

Spezialisierte Pädagoginnen

Bettina Kulovits und Claudia Jennel sind ausgebildete diplomierte Sozialpädagoginnen bzw. Psychologinnen und Therapeutinnen. Ihre Expertise wollen sie auch in die Gemeinde Neuberg einbringen und haben mit ihren Angeboten „Märchennachmittag“ und „Girl-Power“ gerade für die Neubeger Mädchen und Teenager Möglichkeiten zur Vernetzung, Kommunikation und persönlichen Weiterentwicklung geschaffen. Das ist großartig und ich wünsche den beiden viel Erfolg!

Farnik Dragan

Umro je naš bivši farnik Dragan Rajković. 23 ljeta dugo je služio u Novoj Gori. Bio je čvrsti dio našega sela. Ja sam bio kao ministrant skoro deset ljet na njegovoj strani i spomenem se na njega kao dibokovjernoga, ljubeznoga i isto šalnoga človika. Rado je bio med ljudi, farof je bio otprta hiža. Mnogi od nas su bili njegovi prijatelji. I lip broj onih su njega sprohodili na njegovom zajdnem putu na cimator u Splitu. U srci ćemo još dugo na njega misliti.

Srdačne pozdrave, mit herzlichen Grüßen

Mag. Thomas Novoszel
Bürgermeister/birov

IMPRESSUM:
Medieninhaber, Herausgeber, Verleger: Gemeinde Neuberg, Hauptplatz 1, 7537 Neuberg; Für den Inhalt verantwortlich: Bürgermeister Mag. Thomas Novoszel
Fotos: Gemeinde Neuberg, Karl Knor, FF Neuberg, O. K. EnergieHaus GmbH;
Redaktionsschluss: 25. Juni 2023; Druck: Moser-Druck, 7522 Litzelsdorf

Aus dem Gemeinderat

Bei der Gemeinderatssitzung am 23. Juni 2023 wurden folgende Themen behandelt:

Photovoltaikanlage Leichenhalle

Der Gemeinderatsbeschluss vom 17. März 2023 zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Leichenhalle musste aufgehoben werden. Zum einen erhält die Gemeinde nicht die 50%ige Förderung aus dem kommunalen Investitionspaket, zum anderen hätten aufgrund der hohen Auslastung des Stromnetzes am Hauptplatz max. 3kW (von den geplanten 5,6 kWp) in das Stromnetz eingespeist werden dürfen. Aus diesen Gründen wäre die Errichtung dieser Photovoltaikanlage nicht wirtschaftlich.

Grundstücksverkäufe

In der Bachgasse werden zwei Grundstücke für den Wohnungsbau veräußert. Auf einem Grundstück soll ein Einfamilienhaus errichtet werden, auf dem anderen möchte ein Bauträger Einfamilienhäuser errichten, welche in weiterer Folge an private Interessenten verkauft werden sollen.

Teilungspläne Gemeinde- und Güterwege

In der Martinigasse wird ein Stück des Gemeindegeweges an einen Anrainer verkauft, damit dieser ein Carport errichten kann. Weiters wird in der Feldgasse ein Teilstück von einem Privatbesitzer abgetrennt, damit die Grundstücksgrenzen mit dem tatsächlichen Wegeverlauf übereinstimmen.

Glasfasernetz in Neuberg

Die Speed Connect Netzwerkerrichtungs GmbH beabsichtigt, im gesamten Neuburger Gemeindegebiet ein „Fibre to the Home“, übersetzt „Glasfaser ins Haus“-Netz, zu errichten. Seitens der Gemeinde wurde vom Gemeinderat eine Absichtserklärung beschlossen, damit die Firma Speed Connect ihre Leitungen im öffentlichen Gut verlegen darf.

Baulandmobilisierungsvertrag

Als erste Maßnahme zur Baulandmobilisierung wurde für das Grundstück Nr. 6011 ein Baulandmobilisierungsvertrag mit dem Grundstücksbesitzer abgeschlossen. Nach Abschluss dieses Vertrages hat der Eigentümer eine dreijährige Frist, das Grundstück widmungsgemäß zu bebauen. Nach Ablauf dieser Frist kann die Gemeinde dieses Grundstück zu einem vom Land Burgenland festgesetzten Preis erwerben.

Stromversorgung der Gemeinde Neuberg

Der von der Burgenland Energie seit 1. April 2023 angebotene Tarif von 23 Cent netto wurde einstimmig beschlossen, mit der Option einen niedrigeren Tarif als 20 Cent anzunehmen, sollte es zu einer Tarifierhöhung kommen.

Übernahme ISEKI Kleintraktor

Vom Lagerhaus Güssing wurde ein neuer Kleintraktor als Ersatz für den über 30 Jahre alten Berger Kleintraktor angekauft. Dieser durfte von den Gemeindefachkräften nach einer Einschulung des ISEKI Vertreters übernommen werden.



Kanaldeckelsanierung

Auf der Landesstraße haben sich über die vergangenen Jahre einige Kanaldeckel gesetzt. Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 17. März 2023 beschlossen, diese zu sanieren. Die betroffenen Schachtrahmen wurden von der Firma Possehl Spezialbau ausgefräst und angehoben, anschließend wurde die Asphalt-schicht mit Kaltasphalt wiederhergestellt.



Baumaßnahmen



Reparatur Straßenlampen

An der Oberen Hauptstraße sind binnen kürzester Zeit zwei Kurzschlüsse am Straßenbeleuchtungskabel aufgetreten. Diese wurden mit dem Kabelwagen lokalisiert und anschließend behoben.



Instandhaltung Ortswasserleitungen

Am Wasserleitungsnetz sind laufende Instandhaltungen durchzuführen. So wurde am Kirchenweg ein Rohrbruch behoben und in der Martinigasse ein Hausabsperrer getauscht.



Instandhaltung Bachläufe

Nach einigen Jahren war es wieder notwendig, den Bachlauf des Lukabaches/Neuberger Baches ab dem Biotopweg Richtung St. Michael zu reinigen. Auch musste das Tossbecken nach dem Rückhaltebecken Lukabach ausgebaggert werden.



Kanal- und Wasseranschluss betreubare Wohnungen

Für die Errichtung der betreubaren Wohnungen am Kirchenweg wurde in Koordination mit den ausführenden Baufirmen der Kanal- und Wasseranschluss hergestellt.



Sanierungen Gemeindewege

Starkregenfälle Anfang Juni machten es nötig, Sanierungen an einigen Gemeindewegen vorzunehmen. Bereits im April wurden einige Instandhaltungsmaßnahmen (Gräben schneiden und Aufbringung von Schotter) an diversen Wegen vorgenommen.

Baulandmobilisierungsabgabe

Seitens des Landes Burgenland wurde im Rahmen des Bgld. Raumplanungsgesetzes 2019 eine Abgabe zur Mobilisierung von Bauland eingeführt. Diese wird bescheidmäßig (voraussichtlich ab August 2023) und rückwirkend für das Jahr 2022 vorgeschrieben.

Der für die Berechnung der Baulandmobilisierungsabgabe herangezogene Preis pro Quadratmeter ist laut derzeitigem Stand EUR 12,10 pro Quadratmeter und kommt von der Statistik Austria. Die Baulandmobilisierungsabgabe wird vom Land Burgenland eingehoben und ist eine gemeinschaftliche Abgabe zwischen Land (50%) und Gemeinde (50%). Diese beträgt jährlich je nach Grundstücksgröße zwischen 0,5 % und 2,5 % des berechneten Grundstückswertes:

Flächenausmaß	Prozentsatz zur Berechnung der Abgabenhöhe
bis 800 m ²	0,5 %
801 m ² bis 1.000 m ²	1 %
1.001 m ² bis 1.200 m ²	1,5 %
1.201 m ² bis 1.400 m ²	1,8 %
1.401 m ² bis 1.600 m ²	2 %
ab 1.601 m ²	2,5 %

Berechnungsbeispiel:

Für ein Grundstück mit einer Baulandfläche von 1.262 m² müssen jährlich 1,8 % des berechneten Grundstückswertes an Abgabe gezahlt werden. $1.262 \text{ m}^2 \times \text{EUR } 12,10/\text{m}^2 = \text{EUR } 15.270,20$. Davon 1,8 % ergibt eine jährliche Abgabe von EUR 274,86.

Laut derzeitigem Informationsstand wären in Neuberg 235 Grundstücke abgabenpflichtig, hier sind allerdings noch keine Ausnahmetatbestände bekannt. In folgenden Fällen ist keine Baulandmobilisierungsabgabe zu entrichten:

- In den ersten drei Jahren ab Erlangung des Eigentums
- Bei Abschluss einer Baulandmobilisierungsvereinbarung
- Bei Vorliegen eines Ansuchens auf Rückwidmung in eine geeignete Grünfläche
- Wenn bereits mit der Bebauung des Grundstückes begonnen wurde und dies der Baubehörde angezeigt wurde (fünf Jahre Zeit zur Fertigstellung)
- Bei einem Baulandgrundstück im ortsüblichen Ausmaß
 - o wenn der Eigentümer das 45. Lebensjahr noch nicht vollendet hat (auch wenn der Eigentümer bereits ein Wohnhaus besitzt)
 - o für Kinder oder Enkelkinder, welche das 45. Lebensjahr noch nicht vollendet haben. Pro Kind oder Enkelkind kann im gesamten Burgenland nur ein Baulandgrundstück gemeldet werden.

Vor Aussendung der Abgabenbescheide erhält jeder betroffene Grundstücksbesitzer ein Informationsschreiben als potentiell Abgabepflichtiger. Im Zuge dieses Informationsschreibens gibt es eine vierwöchige Stellungnahmefrist, in welcher die Grundeigentümer Ausnahmetatbestände bei der Bgld. Landesregierung melden können.

Bei Fragen oder benötigter Hilfe zur Meldung der Ausnahmen sind die Mitarbeiter im Gemeindeamt gerne behilflich!

Verbot von Ablagerungen

Seitens des Wasserbauamtes Oberwart ist die Bitte ergangen, folgende Information zu veröffentlichen:

Da vermehrt im Zuge von Begehungen sowie Instandhaltungen an Gewässern, welche als Öffentliches Wassergut der Republik Österreich ausgewiesen sind, Grünschnittablagerungen im Abflussbereich vorgefunden werden, wird darauf hingewiesen, dass Öffentliches Wassergut für die Wasserwirtschaft wie für die Allgemeinheit von großer Bedeutung ist und einer Zweckwidmung des Wasserrechtsgesetzes unterliegt.

Daher gibt es einige gesetzliche Regelungen, die Anrainer im Nahbereich eines Grundstücks des Öffentlichen Wassergutes wissen und beachten müssen. Ablagerungen von Grünschnitt, Brennholz, Baumaterialien usw. auf den Gewässerparzellen können

- den Hochwasserabfluss behindern
- die Gewässerinstandhaltung erschweren
- die Grasnarbe zerstören und daher im Hochwasserfall zu Schäden an den Ufern und Böschungen führen
- die Ökologie des Gewässers und der Uferzonen beeinträchtigen
- zu Verklausungen bei Hochwässern führen.

Es sind daher Ablagerungen jeglicher Art auf Teilflächen des Öffentlichen Wassergutes verboten. Sollten Ablagerungen festgestellt werden, ist mit rechtlichen Schritten (u.a. Besitzstörungs- Unterlassungsklage, Wasserrechtsbeschwerde etc.) gegen die Verursacher zu rechnen.

Weiters wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass eine Wasserentnahme durch eine besondere und dauerhafte Vorrichtung nicht gestattet ist, da dies dem Gemeingebrauch gemäß Wasserrechtsgesetz widerspricht.

Sofern keine erforderliche wasserrechtliche Bewilligung (Zuständigkeit Bezirkshauptmannschaft) sowie eine Zustimmung durch die Liegenschaftsverwaltung für eine besondere und dauerhafte Vorrichtung vorliegt, ist eine Anzeige durch eine Wasserrechtsbeschwerde zu erwarten.

Mobilitätsmarkt

Am Samstag, 30. September 2023, findet auf dem Hauptplatz in Stegersbach der Mobilitätsmarkt für den Bezirk Güssing statt.

Zeit: 9.00 bis 13.00 Uhr

Der Mobilitätsmarkt bietet ein unterhaltsames Angebot für Erwachsene und Kinder, mit lustigen Stationen und Gewinnspielen, und zugleich einen umfangreichen Überblick über das breite Angebot der Mobilität in der Region.



Im Zuge dieser Veranstaltung wird auch das Burgenländische Anrufsammeltaxi (BAST) vorgestellt, welches in den nächsten Monaten auch in Neuberg seinen Betrieb aufnehmen wird.

Aus der Volksschule



Erstkommunion

Das Sakrament der Erstkommunion empfangen am 7. Mai 2023 Henri Krenn, Jerome Marth-Schuch, Matteo Maikisch, Nico Eder, Emma Kovacs, Sophie Avar, Xenia Novak und Johanna Buchetics.



Kinderwallfahrt

Die Volksschule nahm an der Kinderwallfahrt in Stinatz teil, wo nicht nur gemeinsam mit 250 Kindern Gottesdienst gefeiert, sondern auch den Nachmittag über gemeinsam gespielt wurde.



Schulfest

Am 4. Juni 2023 fand das Schulfest der Volksschule statt, das mit einem Gottesdienst, der von den Kindern und den Lehrern musikalisch gestaltet wurde, begann. Die Schüler zeigten den zahlreichen Gästen verschiedenste musikalische Darbietungen und Tänze. Zum Abschluss wurden die kommenden Schulanfänger persönlich vorgestellt. Danach folgte der gemütliche Teil mit Begleitung der „Musigeina Ploartpartie“. Organisiert wurde das Fest vom Elternverein rund um Obmann Harald Krenn und von vielen freiwilligen Helfern.



Burgenländische Landesmeisterschaften im Schultanz

In der Volksschule wurde zum ersten Mal die burgenländische Landesmeisterschaft im Tanzen für Schüler organisiert. 54 Paare im Alter von 6 bis 15 Jahren traten in zwei Alterskategorien im langsamen Walzer und Cha-Cha-Cha-Tanz an. Sowohl Gäste als auch Kinder genossen dieses Tanz-Event, das auch durch die großzügige Unterstützung vieler Sponsoren umgesetzt werden konnte.

Aus dem Gemeindeleben



EU-Ausflug in das neue Parlament



Grillen der Neuburger Jäger



Jahrgangstreffen 1973



Flurreinigung der Volksschule



Zeltfest des SV Neuberg

1 Jahr Eltern-Kind-Zentrum

Am Sonntag, dem 21. Mai 2023, wurde das einjährige Bestandsjubiläum des Eltern-Kind-Zentrums gefeiert. Nach der Sonntagsmesse traf man sich auf dem Platz vor dem Pfarrhof und feierte bei herrlichem Wetter diesen 1. Geburtstag des Vereines. Für die Kinder gab es verschiedene Spielmöglichkeiten und auch Zauberer Patrick Kulo hatte seinen Auftritt.

Für das leibliche Wohl der Gäste sorgten die Mitglieder des EKIZ „Kind & Co“ rund um Obfrau Melanie Knor bestens.



45 Jahre Gesangsverein Neuberg

Der Gesangsverein veranstaltete anlässlich seines 45-jährigen Bestandsjubiläums am 17. Juni 2023 einen musikalischen Spaziergang zum Sonnenuntergang. Start war bei der Pfarrkirche, über das Ried „Unter den Gärten“ ging es zu einem Zwischenstopp beim Feuerwehrhaus. Von da aus führte die Wanderung über Kleinfavoriten zur Hubertuskapelle, wo mit musikalischer Unterstützung der Taburizza Neuberg und kulinarischer Verpflegung ein gemütlicher Ausklang verbracht wurde.



Hilfswerk

Das im Gemeindeamt eingemietete Hilfswerk veranstaltete im Gemeindefaal eine Weiterbildung für mobile Pflegedienstmitarbeiterinnen. Pflegedirektorin Susanne Hanifl konnte auch den Bürgermeister beim Kurs begrüßen. Das Hilfswerk hält wöchentlich kostenlose Sprechstunden im Gemeindeamt ab.



Freiwillige Feuerwehr

Ein ereignisreiches Frühjahr liegt hinter unserer Feuerwehr. Neben einigen Einsätzen wurde am 29. April 2023 ein Dämmschoppen veranstaltet, welcher von der Bevölkerung und den Nachbarwehren gut besucht wurde. In diesem Rahmen wurden einige Feuerwehrmitglieder für ihre langjährige Tätigkeit ausgezeichnet. Am 13. Mai 2023 fand die jährliche Inspektion statt, Übungsannahme war ein Verkehrsunfall mit einem Traktor und einem PKW. Die Branddienstleistungsprüfung am 27. Mai 2023 haben alle Teilnehmer aus Neuberg bestanden. Weiters trat die Feuerwehrjugend Neuberg gemeinsam mit Gamischdorf und St. Michael beim Bezirksfeuerwehrjugendleistungsbewerb in Olbendorf an.



Bevölkerungsbewegungen

Wir begrüßen: Zuzüge

Sandra Imšić
Sabine Buxbaum
Osman Imšić
Norbert Imšić

In ehrender Erinnerung bleiben: Todesfälle

Kovacs Josef	65 Jahre
Kovacs Stefan	81 Jahre
Marlovics Albert	65 Jahre



Pfarrer Dragan Rajković

Neubergs langjähriger Pfarrer Dragan Rajković (1983 bis 2006 Pfarrer in Neuberg) ist am 7. April 2023 im Alter von 78 Jahren in Split verstorben.

Ruhe in Frieden!
Bog plati!
Neka počiva u miru!

Jubilare



Eiserne Hochzeit
Theresia und Otto Gergits



80. Geburtstag
Anna Lehner



Diamantene Hochzeit
Maria und Leo Radakovits



80. Geburtstag Richard Kulovits
Diamantene Hochzeit
Hilda und Richard Kulovits

Auszeichnungen



Vera Radakovits - BVZ Sportlerin des
Jahres, Bezirk Güssing 2022



O. K. Energie Haus GmbH - Nominierung
Energy Globe Award mit VS-Neuberg

Abschlüsse



Tobias Kovacs
Matura BHAK
mit ausgez. Erfolg



Lukas Novakovits
Matura BHAK



Philipp Stekovits
Matura BHAK
mit ausgez. Erfolg

Die Gemeinde gratuliert herzlich!

Termine

08. Juli	Altherren Kleinfeldturnier am Sportplatz
08. Juli	Straßenfest des TC Bergen
09. Juli	Theateraufführung beim Feuerwehrhaus
20. August	Frühschoppen der SPÖ Neuberg bei der Tankstö Krenn
26. August	Sommerfest der ÖVP Neuberg in „Ossi's Hof“
02. September	Flohmarkt & Kasperltheater des EKIZ am Kirchenparkplatz
10. September	Frühschoppen zum Kirtag im Feuerwehrhaus
17. September	Eröffnungsfrühschoppen im neuen Clubhaus des TC Bergen

**Einen schönen Sommer wünschen Bürgermeister
Mag. Thomas Novoszel und die
Gemeindevertretung!**

**Lip odmor i lipo ljeto
Vam želju birov i općina Nova Gora!**

